**Голові Хотинської районної ради**

**Кравецькій Тетяні Іванівні ,**

**міському, сільським головам рад**

***Щодо встановлення оподаткування***

***нерухомості педагогічних працівників***

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)» від 28.12.2014р. №71-VІІІ сільські, селищні, міські ради можуть збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування, та на власний розсуд визначати пільги для фізичних осіб, виходячи з їх майнового стану та рівня доходів».

При цьому база оподаткування для фізичних осіб по сплаті податку на нерухомість зменшується:

● а) для **квартири**/квартир незалежно від їх кількості – на 60кв.метрів;

● б) для **житлового будинку**/будинків незалежно від їх кількості –

**на 120 кв.метрів**;

● в) у разі одночасного перебування у власності фізичної особи

квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх

часток – **на 180 кв.метрів.**

Президія Хотинського райкому профспілки працівників освіти і науки звертається з клопотанням до голови Хотинської районної ради, голів сільських та міської ради при встановленні ставок зазначеного податку враховувати не тільки залежність від місця розташування (зональності) та типів таких об’єктів нерухомості та його розмірів, але й те , що педагогічні працівники закладів освіти Хотинського району здебільшого не є заможними людьми і не використовують належні їм житлові приміщення на праві власності з метою одержання доходів (не здають в оренду, позичку і не використовують їх у підприємницькій діяльності).

При цьому, зважаючи, що держава визнає оплату освітян у сільській місцевості низькою і передбачає для них пільги на житлово – комунальні послуги, просимо при визначенні статті 8 Закону «Про державний бюджет України на 2015 рік» можливого максимального податку на нерухомість ***не більше 24 гривні 36 копійок за кв.м.***, встановити для педагогічних працівників району ставку податку, ***що не перевищує 0,50 коп. за кв.м. в рік***.

Просимо також врахувати, що вищезазначеним законом гаражі та інші об’єкти , які не є квартирами , ні будинками , не можуть бути віднесені до бази оподаткування.

**Голова Хотинської районної організації**

**Профспілки працівників освіти і науки Василенко Г.М.**